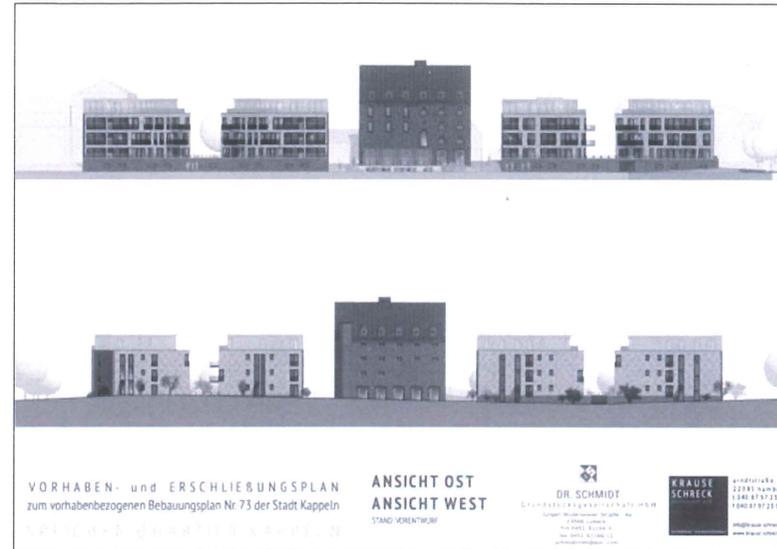


# Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "SPEICHER QUARTIER KAPPELN"

DACHAUFSICHT M 1:200



ANSICHTEN OST + WEST



LAGEPLAN SCHMUTZWASSER



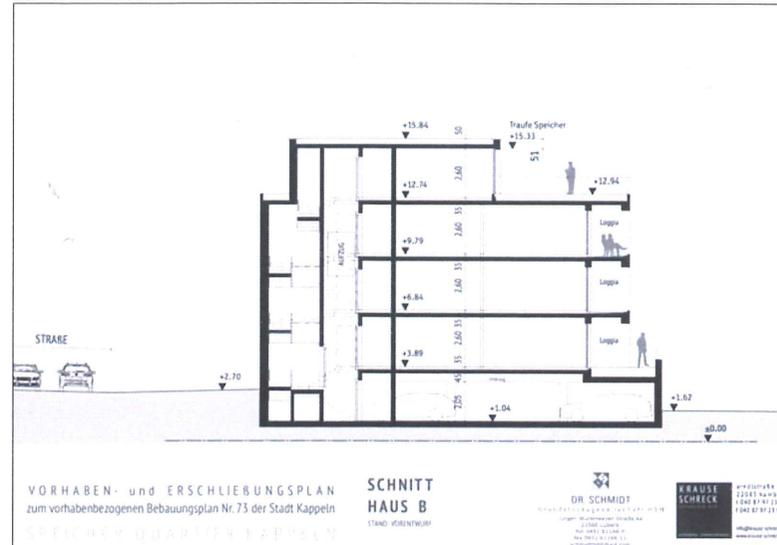
LAGEPLAN REGENWASSER



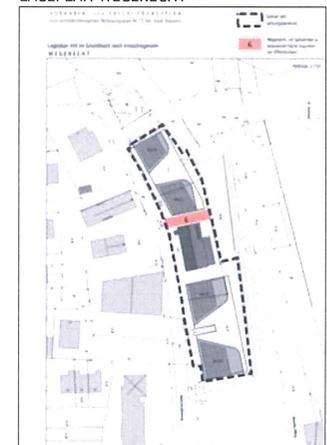
PERSPEKTIVE OST



SCHNITT M 1:100



LAGEPLAN WEGERECHT



HINWEIS: Die Gestaltung der Fassaden ist hinsichtlich ihrer Gliederung, der Farbgebung und der verwendeten Materialien nur beispielhaft.  
Die in den Zeichnungen angegebenen Maße und Höhenangaben können sich - im Rahmen der Vorgaben aus dem Bebauungsplan - ändern.



VORHABEN- und ERSCHLIEßUNGSPLAN  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 73 der Stadt Kappeln  
SPEICHER QUARTIER KAPPELN

DACHAUFSICHT

 PLANGEBIETSGRENZE

MAßSTAB 1:200  
STAND: 22.05.2017

  
**DR. SCHMIDT**  
Grundstücks-Gesellschaft mbH  
Jürgen-Wullenwever-Straße 4a  
23566 Lübeck  
fon 0451 61166-0  
fax 0451 61166-11  
schmidtmbh@aol.com

  
**KRAUSE  
SCHRECK**  
arndtstraße 57  
22085 Hamburg  
t 040 87 97 23 90  
f 040 87 97 23 929  
info@krause-schreck.de  
www.krause-schreck.de



VORHABEN- und ERSCHLIEßUNGSPLAN  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 73 der Stadt Kappeln

SPEICHER QUARTIER KAPPELN

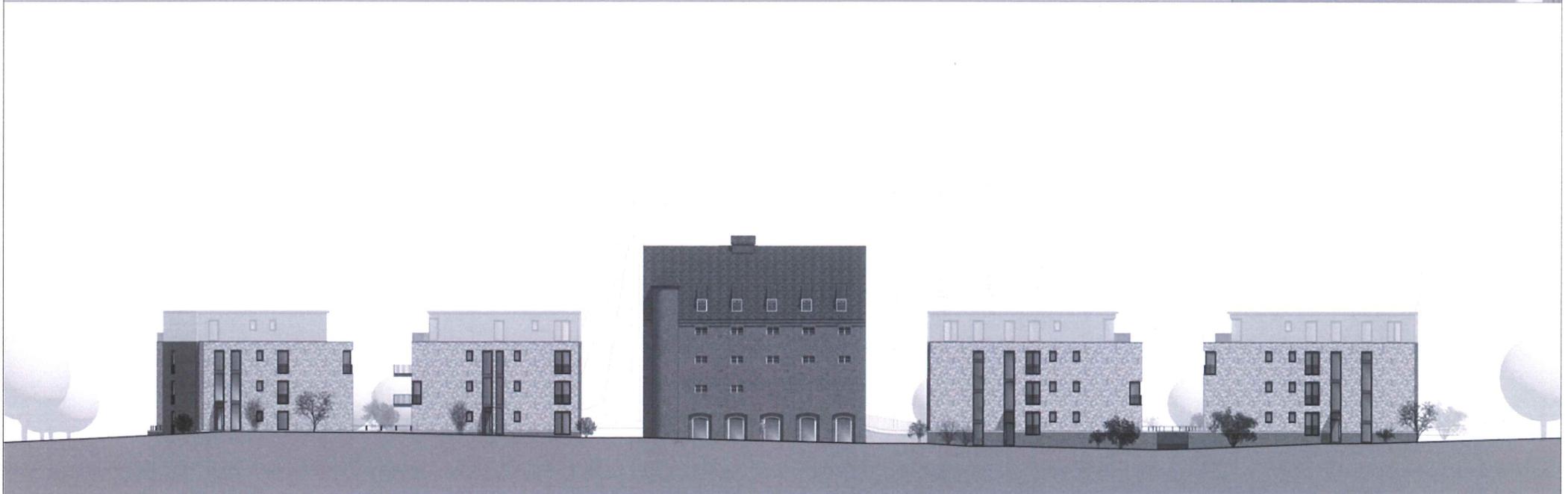
**PERSPEKTIVE**  
STAND: VORENTWURF

  
**DR. SCHMIDT**  
Grundstücksgesellschaft mbH  
Jürgen-Wullenwever-Straße 4a  
23566 Lübeck  
fon 0451 61166-0  
fax 0451 61166-11  
schmidtmbh@aol.com

**KRAUSE  
SCHRECK**  
Partnerschaft mbB  
architektur Innenarchitektur

arndtstraße 37  
22085 hamburg  
t 040 87 97 23 90  
f 040 87 97 23 929

info@krause-schreck.de  
www.krause-schreck.de



VORHABEN- und ERSCHLIEßUNGSPLAN  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 73 der Stadt Kappeln

SPEICHER QUARTIER KAPPELN

## ANSICHT OST ANSICHT WEST

STAND: VORENTWURF



**DR. SCHMIDT**

Grundstücksgesellschaft mbH

Jürgen-Wullenwever-Straße 4a

23566 Lübeck

fon 0451 61166-0

fax 0451 61166-11

[schmidtmbh@aol.com](mailto:schmidtmbh@aol.com)

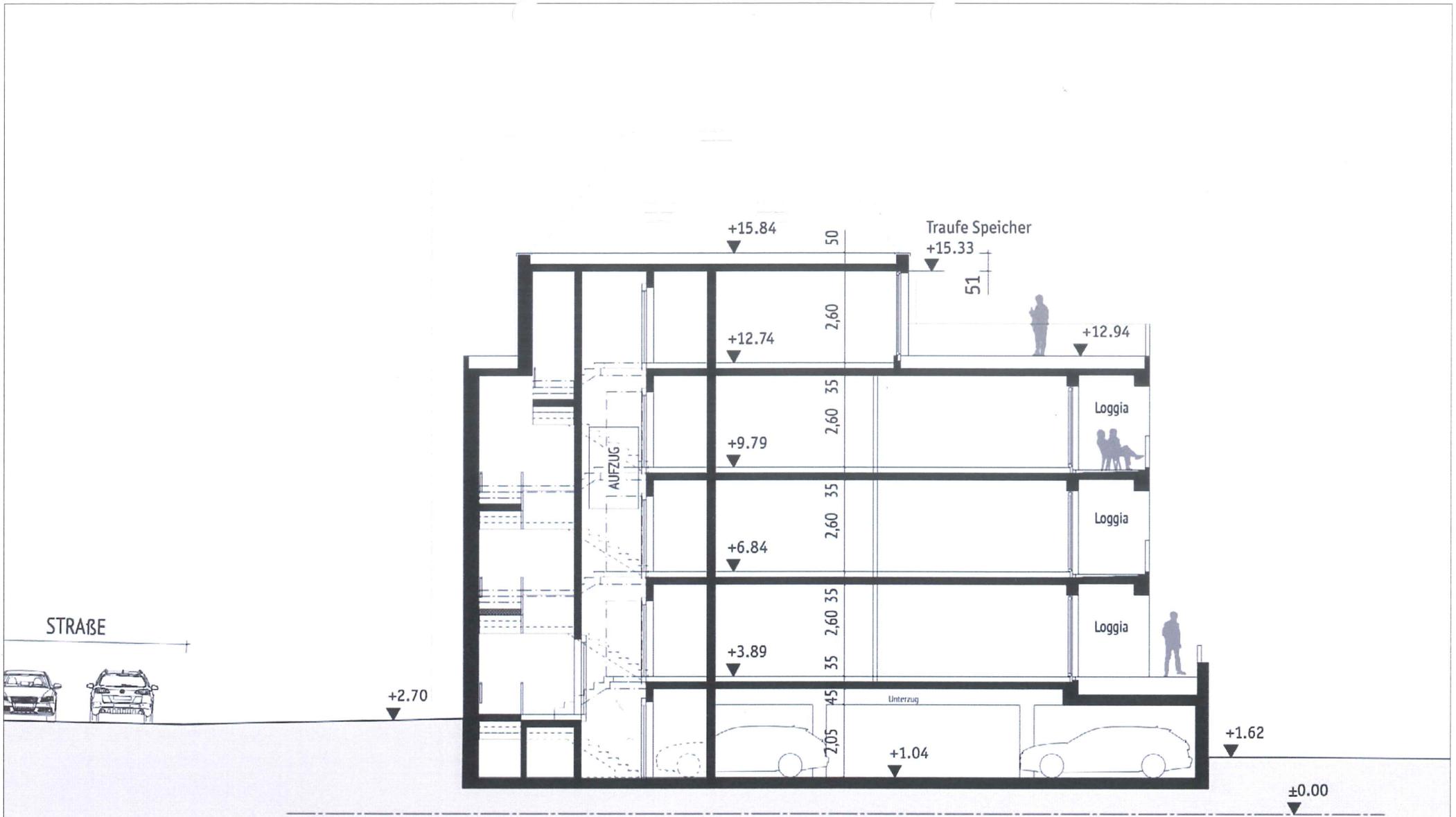
**KRAUSE  
SCHRECK**

Partnerschaft mbB

architektur innenarchitektur

arndtstraße 37  
22085 hamburg  
t 040 87 97 23 90  
f 040 87 97 23 929

[info@krause-schreck.de](mailto:info@krause-schreck.de)  
[www.krause-schreck.de](http://www.krause-schreck.de)



VORHABEN- und ERSCHLIEßUNGSPLAN  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 73 der Stadt Kappeln

SPEICHER QUARTIER KAPPELN

## SCHNITT HAUS B

STAND: VORENTWURF



**DR. SCHMIDT**  
Grundstücksgesellschaft mbH  
Jürgen-Wullenwever-Straße 4a  
23566 Lübeck  
fon 0451 61166-0  
fax 0451 61166-11  
schmidtmbh@aol.com

**KRAUSE  
SCHRECK**  
GEMEINSCHAFT MB&B

arndtstraße 37  
22085 hamburg  
t 040 87 97 23 90  
f 040 87 97 23 929

info@krause-schreck.de  
www.krause-schreck.de



# SPEICHER QUARTIER KAPPELN

## Lageplan REGENWASSERLEITUNGEN mit Grunddienstbarkeit zu sichern

Maßstab: 1:1000  
Erstellt am: 27.07.2017  
Bearbeiter: Engels

Abwasserentsorgung  
Kappeln GmbH  
Bismarckstraße 67  
24534 Neumünster

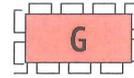


Dieser Planauszug dient nur der Übersicht und ersetzt keine Liegenschafts-/Leitungsauskunft! Für Vollständigkeit und Richtigkeit von dargestellten Leitungen wird keine Gewähr übernommen. Die Vervielfältigung ist nur für eigene, dienstliche Zwecke gestattet. Kartengrundlage ATKIS/ALKIS (Herausgeber Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein).

VORHABEN- und ERSCHLIEßUNGSPLAN  
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 73 der Stadt Kappeln  
SPEICHER QUARTIER KAPPELN



Grenze des  
Geltungsbereichs



Wegerecht, mit Gehrechten zu  
belastende Fläche zugunsten  
der Öffentlichkeit

Lageplan mit im Grundbuch noch einzutragendem  
**WEGERECHT**

Maßstab: 1:750

